

低入札価格調査の実施概要

工事名：第1大農機具庫屋根外壁改修工事

調査を実施した業者名：中山技研株式会社

住 所：茨城県土浦市永国748-3

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none">・手持ち工事が少ないことから受注を強く希望しました。・資材購入について、協力会社からだけでなく、自社でも直接購入する等、コスト削減に努めました。・施工についても、協力会社の他、自社社員による施工も多くコスト削減に努めました。
2 契約対象工事附近における手持工事の状況	なし
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	事業所から工事場所まで約7km、資材倉庫まで約1km。
5 手持資材の状況	なし
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社である（株）野間商店から外装・屋根材他、野口興産（株）から塗装剤を購入予定であり、問題は見受けられない。

項 目	内 容
7 手持機械数の状況	ハツリ用ドリル5台、コンプレッサー1台、ローリングタワー1機、高圧洗浄機1台、ローラー刷毛等
8 労務者の具体的供給見通し	足場工10名、外装屋根撤去施工10名、左官・塗装他雑工30名、自社専属職人、協力会社にて施工
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	平成21年度牛久宿舎他外壁改修工事 独立行政法人宇宙航空研究開発機構
10 経営内容	特記事項なし
11 上記9の公共工事の成績の状況	牛久宿舎他外壁改修工事の工事成績について「工事成績評定通知書（写）」を入手。 特に問題はなし
12 経営状況	<非公表>
13 信用状態	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <ul style="list-style-type: none"> ① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 </div> <div style="font-size: 2em; margin-right: 10px;">}</div> <div>問題なし</div> </div>
14 その他の必要な事項	特記事項なし
15 上記1から14までの内容による調査検討結果	下屋新設の鉄骨工事が積算から漏れている等、工事数量の拾い方に間違いが見受けられることから、入札額での工事履行が不可能と判断。