

低入札価格調査の実施概要

業務名：果樹研究所研究棟耐震改修工事設計及び監理業務

調査を実施した業者名：株式会社日立建設設計

住 所：東京都千代田区内神田 3 - 1 1 - 7

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	予定価格と比較して直接人件費、諸経費及び技術料等経費が減になっていたが、日立建設設計が受注した過去の類似案件をベースに積み上げた結果、乖離が生じたとの事であった。経験豊富な技術者が多数在籍しており、過去の実績においても、この人工数で契約履行可能であったとの回答を得た。
2 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	体制表及び配置予定技術者の資格について、管理技術者及び担当技術者は当機構の示した要件を満たしており、また、各担当者が適切に配置されていることを確認できたため、履行体制に問題は無いと判断した。
3 手持ちの測量・コンサルタント統計役の状況	2件有り。茨城県日立市：久慈小学校校舎・屋内運動場改築事業基本実施設計業務、履行期間：平成27年12月～平成29年3月。茨城県高萩市：高萩市本庁舎再建（災害復旧）工事監理業務、履行期間：平成27年12月～平成29年7月。
4 手持ち機械等の状況	PC等。
5 過去に請け負った官公庁発注の測量・建設コンサルタント等契約名及び発注者	独立行政法人医薬基盤研究所（霊長類医科学研究センター高度実験棟新築工事設計）、大洗町（仮称・大貫夏海統合小学校校舎基本設計・実施設計業務）、高萩市（高萩市本庁舎債権（災害復旧）基本・実施設計業務）
6 経営内容	特記事項無し。

項 目	内 容
7 上記5の公共工事の成績の状況	請負業務の成績について、東京都農林総合研究センター立川庁舎（26）回収工事実施設計の設計など委託成績評定通知書を入手した。良好な得点を得ており、特に問題となる点は無いと判断した。
8 経営状況	特記事項無し
9 信用状態	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <p>① 建設業法違反の有無</p> <p>② 法令遵守の状況</p> <p>③ その他</p> </div> <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; border-top: 1px solid black; border-bottom: 1px solid black; width: 40px; height: 80px; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="border-right: 1px solid black; width: 10px; height: 100%;"></div> </div> <div style="margin-left: 20px;"> <p>問題なし</p> </div> </div>
10 その他の必要な事項	特記事項なし。
11 上記1から10までの内容による調査検討結果	本委託契約について、この入札価格による品質の低下、履行体制に問題がないため、契約の内容に適合した設計監理業務が可能と判断した。