

低入札価格調査の実施概要

工事名：駐車場整備工事

調査を実施した業者名：株式会社ウベハウス東日本

住 所：群馬県高崎市新保町1665-1

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	入札理由は次のとおりであり、調査の結果、契約の内容に適合した履行が可能。 予定価格より大きく減になっている直接工事費は、自社施工による解体・撤去、土工事（フェンス設置、芝張り、排水設備）を行うこと、長年の取引実績がある企業からの協力を得ることによりコストの低減を図ることができる。また、自社所有の重機を用い、オペレーターについても自社社員により行うことでコストの低減を図ることができる。
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	実施場所付近には、手持ち工事なし。
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	契約期間が重複する6件のうち、関連する工事はなし。
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	施工場所から154km、所要時間は自動車使用で約2時間30分である。
5 手持資材の状況	全て購入予定。
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、長年多くの取引を行っている協力会社であり問題は見受けられない。

項 目	内 容
7 手持機械数の状況	掘削、運搬用の重機を複数台所有している。
8 労務者の具体的供給見 通し	自社社員の他、必要に応じて協力会社より作業員等を確保可能。
9 過去に施工した公共工 事名及び発注者	国税局等の公共工事における請負実績有り。
10 経営内容	特記事項なし。
11 上記9の公共工事の 成績の状況	該当なし。
12 経営状況	<非公表>
13 信用状態	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <ul style="list-style-type: none"> ① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 </div> <div style="font-size: 3em; margin-right: 10px;">}</div> <div>問題なし</div> </div>
14 その他の必要な事項	特記事項なし。
15 上記1から14まで の内容による調査検討結 果	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。