

# 低入札価格調査の実施概要

工事名：生物系特定産業技術研究支援センター  
実験棟屋上防水等改修工事

調査を実施した業者名：株式会社山一建設

住 所：埼玉県さいたま市大宮区三橋 2-477

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	入札理由は次のとおりであり、調査の結果、契約の内容に適合した履行が可能。 ・契約対象工事実績が、現場代理人及び協力会社において多数経験があり、確実に施工可能な額と判断した。 ・生研センターの工事を多数受注し、特に施設整備は20年度以降2件受注し、現場に精通している。 ・履行場所に近く、コスト削減が可能。
2 契約対象工事附近における手持工事の状況	現在の手持ち工事（対象工事現場付近）について、さいたま市・民間から4件受注している。
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	特になし。
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	本社から契約対象工事箇所までの所要時間は約2キロ、車で10分程度。資材置場から契約対象工事箇所までの所要時間は約3.6キロ、車で15分程度。
5 手持資材の状況	脚立、カラーコーンを保有。
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は、協力会社から内訳書の金額内で調達することであり問題は見受けられない。
7 手持機械数の状況	特になし。
8 労務者の具体的供給見通し	協力会社から、確実に労務者を確保することが可能。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	埼玉県、さいたま市発注工事の施工実績あり。 生研センターとの工事についても23年度の工事で低入札となっているが、確実に工事を施工している。

項 目	内 容
1 0 経営内容	特記事項なし。
1 1 上記9の公共工事の成績の状況	埼玉県、さいたま市発注工事の工事成績について「工事成績評定通知書」(写)を入手。それぞれ高い得点を得ており、特に問題となるような点はなし。
1 2 経営状況	<非公表>
1 3 信用状態	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <p>① 建設業法違反の有無</p> <p>② 法令遵守の状況</p> <p>③ その他</p> </div> <div style="font-size: 2em; margin-right: 10px;">}</div> <div>問題なし</div> </div> <p>契約保証の窓口となる(株)埼玉りそな銀行大宮西支店に口頭で確認したところ、信用状態に問題となる情報はなかった。</p>
1 4 その他の必要な事項	仕様書等での作業、資材については、作業確認のとおりで問題は認められない。
1 5 上記1から14までの内容による調査検討結果	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。