

低入札価格調査の実施概要

工事名：本部地区第1研究本館3階実験室ほか移設改修工事

調査を実施した業者名：高塚建設工業株式会社

住 所：茨城県結城郡八千代町大字若1789番地

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	予定価格から大きく減になっている項目は「撤去工事」であるが、高塚建設工業（株）は下請建築業者の作業員により撤去を行うこととし、極力安価に見積を行ったとのことであった。設計積算上の想定と実施工法に差が出てしまったため、差が開いてしまったと考えるが、このことによって施工内容に影響を及ぼすことはないと判断される。
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	1件
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	高塚建設工業（株）本社（資材倉庫）より施工箇所まで35km、約1時間で到着するため工事に支障はない。
5 手持資材の状況	仮設事務所、脚立、足場板及び板等の仮設資材を必要量有している。
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	長年多くの取引を行っている協力会社からの資材購入であり、経費面での削減が見込まれる。

項 目	内 容		
7 手持機械数の状況	自社所有の機械は4 tユニック車及びフォークリフトを所有、それ以外の機械類はその都度、リース及び下請業者協力による。		
8 労務者の具体的供給見通し	労務者については、各工種に応じて下請け会社より必要な作業員等を確保できるとのことである。		
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	公共機関においては多数の工事契約実績があり、施工能力についても十分と認められる。		
10 経営内容	特記事項なし		
11 上記9の公共工事の成績の状況	工事成績については安定しており、施工能力について十分と認められる。		
12 経営状況	<非公表>		
13 信用状態	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="601 1227 853 1350"> ①建設業違反の有無 ②法令遵守の状況 ③その他 </td> <td data-bbox="853 1193 1034 1375"> } 問題なし </td> </tr> </table>	①建設業違反の有無 ②法令遵守の状況 ③その他	} 問題なし
①建設業違反の有無 ②法令遵守の状況 ③その他	} 問題なし		
14 その他の必要な事項	特記事項なし		
15 上記1から14までの内容による調査検討結果	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。		