

低入札価格調査の実施概要

工事名：旧野菜茶業研究所(武豊)南圃場土壌処理・建物解体工事(平成 29 年度)

調査を実施した業者名：岩部建設株式会社

住 所：愛知県知多郡武豊町字西門 7 4

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	直接工事費については、地元にある長年からの複数の取引業者へ競争見積りを依頼し、適切な見積価格、内容を検討した結果、直接工事費が低減された。また、諸経費等についても、岩部建設本社が施工現場から約 1 km と近く、資機材センターも同じ町内にあり低減が可能であった。以上のような理由により、本価格での入札となった。
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	3 件あり。 発注者：愛知県知多農林水産事務所 工事名：老朽ため池等整備事業 大高新池地区 その 3 工事 発注者：愛知県知多建設事務所 工事名：経営体育成基盤整備事業 南知多 2 期池区 その 3 工事 発注者：愛知県知多建設事務所 工事名：道路改良工事（交付金）一般県道内海美浜線 上記のうち 2 件は平成 29 年 6 月までに終了予定であり、本工事の施工に影響することが無いことを確認した。
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	・本社：約 1 k m（車で信号 4 箇所、約 5 分） ・資機材センター：約 3 k m（車で信号 6 箇所、約 15 分）
5 手持資材の状況	なし。
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	5 年以上の取引実績がある下請け業者、有限会社西上建業より資材を購入
7 手持機械数の状況	なし。

項 目	内 容
8 労務者の具体的供給見 通し	公共土木工事の発注が当該エリアにおいて減少しており、協力業者より見積り段階において、協力可能との確認済みであり、施工に支障なし。
9 過去に施工した公共工 事名及び発注者	下記2件を含む9件 発注者：愛知県知多建築事務所 工事名：緊急防災対策河川 工事（その3） 発注者：農研機構 工事名：野菜茶業研究所（武豊）北圃場 土壌処理・建物解体工事
10 経営内容	特記事項なし。
11 上記9の公共工事の 成績の状況	平均して73点の評価を受けており、施工能力については問題無いと判断した。また農研機構発注の北圃場解体工事についても問題無く完了している。
12 経営状況	問題無し（財務諸表により確認）
13 信用状態	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <ul style="list-style-type: none"> ① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 </div> <div style="font-size: 2em; margin-right: 10px;">}</div> <div>問題無し</div> </div>
14 その他の必要な事項	特記事項なし。
15 上記1から14まで の内容による調査検討結 果	本工事契約について、この入札価格による品質の低下、施工管理及び安全衛生管理に支障がなく、施工内容に影響を及ぼすことはないと判断した。