

低入札価格調査の実施概要

工事名：中央農業研究センター第3研究本館301号室ほか改修工事

調査を実施した業者名：株式会社飯塚工務店

住 所：茨城県土浦市荒川沖500-3

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	直接工事について協力会社から大幅な協力を得られたこと、機械設備工事については自社施工が可能であること、諸経費については社内の施策により最小限の経費により施工できるような体制作りを進めているため今回の金額により入札した。
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	2件有り 発注者：茨城県土浦土木事務所 工事名：28 県単街改第28-08-064-0-001号 道路修繕工事 他1件 いずれも本工事の施工に影響することが無いことを確認した。
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	特に無し。
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	・事業所：約8km（車で20分足らず）
5 手持資材の状況	特に無し。
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	5～15年の取引実績がある協力業者3者より資材を購入。
7 手持機械数の状況	ダンプ（2台）、ユニック（1台）、バックホウ（2台）、ホイールローダー（1台）

項 目	内 容
8 労務者の具体的供給見通し	自社直工と協力会社からの協力を複合して確保する体制が整っていることを確認した。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	4件有り。 発注者：国立研究開発法人国際農林水産業研究センター 工事名：育種素材開発温室改修工事 他3件 何れの工事も大きなトラブル等はなく完了していることを確認した。
10 経営内容	問題無し。(財務諸表により確認)
11 上記9の公共工事の成績の状況	4件のうち工事成績評定通知書があったものは1件のみであるが、当該工事成績は71点の評価を受けており、施工能力については問題無いと判断した。
12 経営状況	問題無し。(関係機関への聞き取り調査)
13 信用状態	問題無し。(行政処分歴の調査)
14 その他の必要な事項	特記事項なし。
15 上記1から14までの内容による調査検討結果	本工事契約について、この入札価格による品質の低下、施工管理及び安全衛生管理に支障がなく、施工内容に影響を及ぼすことはないと判断した。