

低入札価格調査の実施概要

工事名：農村工学部門造構実験棟屋上防水改修工事

調査を実施した業者名：有限会社 神原防水工業

住 所：茨城県古河市上辺見 1-2664

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none">・元請けとして入札に参加しているため、工事単価の設定が、建設会社の経費を省ける分、低価格となっている。・資材については長年取引実績のある協力会社により低価格で調達できる。・自社従業員中心の施行及び長年取引のある工事協力会社による施行協力により、効率よく施行できる為、費用を抑えることができる。・類似工事の実績により、綿密な工程を組み、効率的な施行をすることにより、現場管理費の抑制を図れる。
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	2 件有り 発注者：古河市 工事名：古河第七小学校屋上防水工事（南校舎） 他 1 件 いずれも本工事の施工に影響することが無いことを確認した。
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	2 件有り 発注者：日本郵政株式会社 工事名：嵐山郵便局屋上防水修繕工事 他 1 件 いずれも本工事の施工に影響することが無いことを確認した。
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	圏央道を利用し車で1時間程度であり、移動に不便は生じない。

項 目	内 容
5 手持資材の状況	問題無し。(不足分は新規で購入予定。)
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	4～6年の取引実績がある協力業者2者より資材を購入。
7 手持機械数の状況	インバーター発電機(2台)、発電機(1台)、エンジンブローア(3台)、高圧洗浄機(2台)、研りき(1台)
8 労務者の具体的供給見通し	自社直工と協力会社からの協力を複合して確保する体制が整っていることを確認した。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	13件有り。 発注者：法務省 工事名：水戸地方検察庁麻生支部屋上防水修繕工事 他12件 何れの工事も大きなトラブル等はなく完了していることを確認した。
10 経営内容	問題無し。(財務諸表等により確認)
11 上記9の公共工事の成績の状況	13件のうち工事成績評定通知書があったものは4件であるが、当該工事成績は72～82点の評価を受けており、施工能力については問題無いと判断した。
12 経営状況	問題無し。(関係機関への聞き取り調査)
13 信用状態	問題無し。(行政処分歴の調査)
14 その他の必要な事項	特記事項なし。
15 上記1から14までの内容による調査検討結果	本工事契約について、この入札価格による品質の低下、施工管理及び安全衛生管理に支障がなく、施工内容に影響を及ぼすことはないと判断した。