

低入札価格調査の実施概要

工事名：盛岡事業場研究N棟ほか解体撤去工事

調査を実施した業者名：中亀建設株式会社

住 所：岩手県盛岡市向中野5-7-17

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	今までも当該工事箇所近隣で新営及び改修工事の施工実績があり、当該地域を熟知していること、工期を短縮することによる経費節減が図れること、継続的な取引先の協力により当該価格で受注しても問題なく施工できることを確認した。
2 契約対象工事附近における手持工事の状況	1件。聞き取りにより、他案件と重なっても人員の確保には問題ない事を確認した。
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	該当無し
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等	本社から契約対象工事箇所までの所要時間は約10キロ、車で20分程度。
5 手持資材の状況	本工事に関する手持ち資材は無し。
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	該当無し
7 手持機械数の状況	本工事に使用する自社手持機械はなし。
8 労務者の具体的供給見通し	下請け業者より本工事に従事する労務者の供給計画が提出されており、十分な供給が見込める。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	農水省及び岩手県が発注した解体工事の施工実績あり。
10 経営内容	財務諸表を確認したところ、負債合計が純資産を下回っている。また、純利益についても黒字であることから、経営内容については問題ないと判断した。
11 上記9の公共工事の成績の状況	農水省及び岩手県発注工事の工事成績について「工事成績評定通知書」（写）を入手。高い得点を得ており、特に問題となるような点はなし。

項 目	内 容		
1 2 経営状況	<非公表> 建設業保証会社に確認の結果特段問題となる情報はなかった。経営規模等評価結果通知書に記載の自己資本比率は64%であり、優良企業の目安である40%を超えていることから、会社の経営は安定していると判断。		
1 3 信用状態	<table border="1"> <tr> <td> ① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 </td> <td>問題なし</td> </tr> </table> 建設業保証会社に確認した結果、建設業法違反、賃金不払い及び下請代金の支払遅延等特段問題となる情報はなかった。	① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	問題なし
① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他	問題なし		
1 4 その他の必要な事項	明治44年創業以来、様々な解体工事の経験あり。		
1 5 上記1から14までの内容による調査検討結果	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。		