

低入札価格調査の実施概要

1. 工事名

果樹茶業研究部門人工気象室ガラス温室空調設備改修工事

2. 調査を実施した業者名

富士協和工業株式会社（茨城県つくば市上広岡 3 8 4 - 1）

項 目	内 容
1 その価格により 入札した理由	入札理由は次のとおりであり、調査の結果、契約の 内容に適合した履行が可能。 ・入札説明書、設計図書等を熟読し、主な工事内容 が空調機器の入替え（既存機器撤去、新設機器搬入 ・据付、試運転調整）、配管及びダクト工事が少量 であると考えた上で積算を行った。（資機材の仕 入れ先及び協力業者との価格交渉の上、経費負担額 は 10%を計上。）
2 契約対象工事附近 における手持工事 の状況	工事件名：保健福祉センター空調設備改修工事 （発注者：つくばみらい市）
3 契約対象工事に関 連する手持工事の 状況	該当なし。
4 契約対象工事箇所 と入札者の事業所、 倉庫等	事務所から工事現場までの移動時間は、13 分程度。
5 手持資材の状況	該当なし。
6 資材購入先及び購入 先と入札者との関係	資材は、協力業者から調達するとのことであり、 問題は見受けられない。

7 手持機械数の状況	該当なし。
8 労務者の具体的供給 見通し	自社直工のほか、協力会社からの労務者の確保を 予定。
9 過去に施工した公共 工事名及び発注者	公共機関発注の工事施工実績あり。
10 経営内容	特記事項なし。
11 上記9の公共工事 の成績の状況	成績評定のあったものは3件、評定点は84.4点、 87点、87点の評価を受けており、施工能力につい ては問題無いと判断した。
12 経営状況	<非公表>
13 信用状態	① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 問題なし
14 その他の必要な事項	入札業者より徴取した内訳書を確認・比較すると計 上漏れは見られなかった。諸経費については、関連 会社の協力により安価に抑えることができ、施工で きることを確認した。
15 上記1から14まで の内容による調査検 討結果	本工事契約について、契約の内容に適合した履行が されないおそれがあるとは認められない。