

低入札価格調査の実施概要

安芸津ブドウ・カキ研究拠点組換え体植物実験棟チラーユニット取

工事名： 替工事

調査を実施した業者名： 株式会社大西熱学

住所： 東京都墨田区緑1-19-9

項 目	内 容
1 その価格により 入札した理由	・これまでの類似案件の施工実績から施工難易度を勘案し、また、経験豊富な協力会社の協力も得られることから、入札価格を決定した ・各工種で能力に応じた効率的な人工の配置により、作業効率を高めることにより、コストダウンを図っている ・チラー本体は日立製であり、過去の取引実績から今回のような見積価格となっている ・諸経費率(共通仮設費,現場管理費,一般管理費)が低いことについては、自社努力での算出結果で、一定の利益も当然見込んでいる
2 契約対象工事附近 における手持工事 の状況	なし
3 契約対象工事に関 連する手持工事の 状況	なし
4 契約対象工事箇所 と入札者の事業所、 倉庫等	・元請け本社から施工場所までは約800km ・協力会社(姫路市)から施工場所までは約230km ・広島県内の協力会社は広島市内のため約50km ・施工期間は約2週間を見込んでおり、東広島市内で宿泊場所を確保して対応する
5 手持資材の状況	問題なし
6 資材購入先及び購入 先と入札者との関係	・配管、配線材料：兵庫冷熱工業、協力会社 ・チラーユニット：日立グループ、空調機器等納入先
7 手持機械数の状況	問題なし

8 労務者の具体的供給見通し	・自社現場代理人が常駐する ・協力会社(姫路市)から人工を確保（施工期間中は東広島市内に宿泊して対応） ・協力会社(広島市)からも人工を確保
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	・空調機更新工事,産業技術総合研究所,550万円,2022～2023年 ・試験室整備業務,建築研究所,4,697万円,2022～2024年 ・GHP取替工事,農研機構,877万円,2025年
1 0 経営内容	特記事項なし
1 1 上記 9 の公共工事の成績の状況	・工事成績評定通知書(写)を受理、特に問題なし
1 2 経営状況	問題なし
1 3 信用状態	① 建設業法違反の有無 ② 法令遵守の状況 ③ その他 } 問題なし
1 4 その他の必要な事項	特になし
1 5 上記 1 から 1 4 までの内容による調査検討結果	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。